



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

REG. GEN. N° 169 DEL 23 /05/2023

DETERMINAZIONE N°169 DEL 23/05/2023

Oggetto: **Approvazione della trattativa Mepa per l'affidamento dell'incarico di supporto al RUP per le gare di lavori di riqualificazione energetica e per la ristrutturazione del corpo B CRA Albesani (CIG ZB83B1BABD).**

IL DIRETTORE

RICHIAMATE le seguenti Decisioni dell'Amministratore Unico:

- n° 30 del 31/12/2020, con la quale il sottoscritto è stato nominato Direttore per il triennio 2021-2023;
- n° 1 del 2/1/2023, con la quale il suddetto incarico è stato prorogato per il biennio successivo;
- n° 6 del 01/02/2023, con la quale è stata approvata la proposta di Piano programmatico e Bilancio di previsione triennio 2023-2025;
- n°16 del 03/04/2023 con la quale si è approvato definitivamente il piano triennale dei lavori pubblici 2023-2025 ex art. 21 D. Lgs. n° 50/2016 che prevede l'intervento;

CONSIDERATO che tra i prossimi lavori da avviare nel corrente anno vi è la ristrutturazione del corpo B della CRA Albesani di Castel San Giovanni, come al punto 3 allegato 1 del Piano triennale dei lavori pubblici 2023-2025;

CONSIDERATO inoltre che tra i lavori da avviare nel corrente anno vi sono quelli di efficientamento energetico della CRA Albesani di Castel San Giovanni, come al punto 2 allegato 1 del Piano triennale dei lavori pubblici 2023-2025;

CONSIDERATA la necessità di acquisire idoneo servizio di consulenza professionale per i servizi di supporto relativi alla procedura di gara di entrambi i lavori di riqualificazione e ristrutturazione;

CONSIDERATO che:

- l'oggetto della prestazione corrisponde alle competenze attribuite dall'ordinamento a questa amministrazione e risulta coerente con le esigenze di una sua maggiore funzionalità;
- tra i dipendenti di ASP Azalea non vi è nessuno che ha le competenze adeguate a conseguire i risultati oggetto dell'incarico e la verifica di un possibile migliore o più produttivo utilizzo delle risorse umane non consente comunque di conseguire il risultato atteso, per cui è indispensabile acquisire sul mercato la consulenza di un soggetto in possesso di adeguate competenze in materia;
- è stata effettuata una trattativa diretta su Mepa con la Ditta Appaltiamo srl di Trento specializzato in consulenza e formazione in materia di appalti pubblici, preventivo ns prot. nr 2686/2023 allegato;

PRECISATO che l'incarico in oggetto deve intendersi come appalto di servizi in quanto, pur presentando elementi di affinità con il contratto d'opera, rispetto al quale ha in comune almeno il requisito dell'autonomia rispetto al committente, si differenzia da quest'ultimo in ordine al profilo organizzatorio, atteso che l'appaltatore esegue la prestazione con organizzazione dei mezzi necessari e con gestione a proprio rischio, rivestendo la qualità di imprenditore (Cons. Stato, sez. V, n. 2730/2012) e che la spesa complessiva al momento può essere quantificata in euro 13.000, oltre IVA, CPA e spese documentate;

DATO ATTO che l'art. 32, comma 2, del D.lgs n° 50/2016 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuandone gli elementi essenziali, che in questo caso sono i seguenti:

- oggetto dell'affidamento: servizio di consulenza a supporto del RUP per due gare: per i lavori di riqualificazione energetica e per la ristrutturazione della CRA Albesani;
- importo di affidamento: euro 11.000,00 + IVA (CIG: ZB83B1BABD);



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

- ragioni di scelta del fornitore: trattativa diretta su Mepa ex art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. n° 50/2016 con soggetto qualificato;
- modalità di acquisto: ordine diretto;
- verifica requisiti acquisita: assenza cause ostative ex art. 80 D. Lgs. n° 50/2016 e dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n° 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 1, comma 2 lett. a) della legge n° 120/2020 prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture fino a 75.000 euro;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27/12/2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30/12/2018, n° 145 relativamente all'obbligo per le pubbliche amministrazioni di servirsi del MEPA o di altri mercati elettronici per affidamenti di beni e servizi al di sopra dell'importo di 5.000,00 euro;

VISTA l'allegata stipula di trattativa diretta con unico O.E. su MEPA;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Direttore, non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

DETERMINA

1. Di affidare alla Ditta Appaltiamo con sede legale a Trento, Viale Volta 110 (P.IVA 03440481202) l'incarico di supporto al RUP per le gare di lavori da effettuarsi in base al piano triennale dei lavori pubblici 2023-2025, per le motivazioni esposte in premessa e i servizi elencati, che si intendono integralmente riportati;
2. Di approvare il preventivo nostro prot. 2686/2023 di cui all'allegato A;
3. Di dare atto che è stata stipulata trattativa con unico O.E. stipulata su Mepa n 3562520 il 19/05/2023, per un importo complessivo a corpo di 11.000,00 euro + IVA, (CIG ZB83B1BABD) di cui all'allegato B;
4. Si precisa che le gare si faranno previo ottenimento da Asp Azalea dei finanziamenti necessari;
5. Di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37, c. 1, lett. b) D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016;
6. Di dare atto che il responsabile del presente procedimento è il sottoscritto Direttore.

IL DIRETTORE

(Mauro Pisani)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Allegato A alla determinazione n°169/2023

APPALTIAMO | CONSULENZA E FORMAZIONE
IN MATERIA DI APPALTI PUBBLICI

Spett.le
ASP Azalea
Corso Matteotti n. 124
29015 – Castel San Giovanni (PC)

Trento, li 10 maggio 2023.

OFF. 918/2023

OGGETTO: Servizi di supporto al RUP per gestione gare

Facendo seguito alla Vostra cortese richiesta, siamo con la presente a fornire di seguito la descrizione del servizio di supporto al RUP, con gestione diretta delle singole procedure di gara, che Appaltiamo è in grado di mettere a disposizione della Vostra Amministrazione per la gestione di due procedure di gara sotto soglia comunitaria per l'affidamento di lavori di riqualificazione energetica CRA Albesani e per la ristrutturazione corpo B CRA Albesani.

In particolare, il servizio, con riferimento a ciascuna singola procedura di cui l'Amministrazione chiederà l'attivazione, è comprensivo delle seguenti attività:

1. Supporto alla scelta della migliore strategia di gara in ragione dell'oggetto del contratto e degli obiettivi da realizzare;
2. Elaborazione e redazione dell'avviso, della lettera di invito e relativi allegati;
3. Revisione del capitolato (parte amministrativa);
4. Redazione delle determinazioni/deliberazioni (a contrarre, di aggiudicazione, etc.) e dei verbali di gara;
5. Definizione dei criteri di valutazione delle offerte nell'ambito delle procedure affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
6. Gestione della gara su piattaforma telematica (in uso all'Amministrazione oppure messa a disposizione da Appaltiamo);
7. Supporto nella risposta ai quesiti degli operatori economici in fase di aggiudicazione;
8. Assistenza al seggio di gara per la valutazione della documentazione amministrativa;
9. Assistenza nei sub-procedimenti di soccorso istruttorio con redazione delle richieste di integrazione documentale;
10. Assistenza nella corrispondenza con gli operatori soccorsi e con gli operatori esclusi mediante redazione delle relative comunicazioni;
11. Assistenza alla commissione giudicatrice nelle fasi di verifica delle offerte tecniche e delle offerte economiche;
12. Supporto nel sub-procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse, con redazione delle comunicazioni agli operatori e dei verbali di verifica dell'anomalia;
13. Acquisizione del CIG e gestione delle successive schede;
14. Attività di verifica dei requisiti, con riferimento ai documenti acquisibili tramite il FVOE;
15. Eventuali giornate di lavoro presso la sede dell'Amministrazione.

I corrispettivi proposti, comprensivi di tutti gli oneri (onorari per l'assistenza e la consulenza, spesa di trasferta e spese varie), per il servizio in oggetto sono così determinati:

Appaltiamo s.r.l.
Via Volta n. 110 – 38123 Trento
Tel 0461 1637569 - E-mail: segreteria@appaltiamo.eu
P.IVA 03440481202.





ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

APPALTIAMO | CONSULENZA E FORMAZIONE IN MATERIA DI APPALTI PUBBLICI

- a) € 5.500,00 (Euro cinquemilacinquecento/00), oltre I.V.A. al 22%, per lo svolgimento di tutte le attività di cui dal punto 1 al punto 14 per ciascuna singola procedura;
- b) € 1.000,00 (Euro mille/00), oltre I.V.A. al 22%, per ciascuna giornata svolta da nostri professionisti presso l'Amministrazione (consulenza *on site*) della durata di 8 ore. In caso di durata inferiore l'importo verrà proporzionato alle ore effettivamente svolte.

Il pagamento dell'importo di cui alla lett. a):

- 50% dell'importo, una volta avvenuta la pubblicazione della singola procedura di gara, previa emissione di regolare fattura da parte di Appaltiamo (con pagamento 30 GG DF);
- 50% dell'importo, una volta avvenuta l'aggiudicazione definitiva della singola procedura, previa emissione di regolare fattura da parte di Appaltiamo (con pagamento 30 GG DF).

Il pagamento delle prestazioni di cui alla lett. b) sarà corrisposto con riferimento alle giornate di lavoro effettivamente svolte e con rendicontazione trimestrale, a seguito della quale verrà emessa regolare fattura da parte di Appaltiamo (con pagamento 30 GG DF).

Restiamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento e cogliamo l'occasione per porgere i nostri più cordiali saluti.

APPALTIAMO S.R.L.

Michele Leonardi
Amministratore Unico

Appaltiamo s.r.l.
Via Volta n. 110 – 38123 Trento
Tel 0461 1637569 - E-mail: segreteria@appaltiamo.eu
P.IVA 03440481202.





ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Allegato B alla determinazione n°169 /2023

acquistinretepa

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

DOCUMENTO DI STIPULA

NUMERO TRATTATIVA 3562520

Dati e documenti di stipula

Numero Trattativa	3562520
Descrizione Trattativa	Si richiede un servizio completo di supporto al RUP per l'effettuazione di due gare di lavori dell'...vai al dettaglio della negoziazione su acquistinretepa.it
CIG	ZB83B1BABD
CUP	-
Criterio di Aggiudicazione	Minor prezzo

Amministrazione Contraente

Nome Ente	ASP AZALEA
Codice Fiscale Ente	91094630331
Nome ufficio	Uff_eFatturaPA
Telefono	+390523882465
Condice univoco ufficio	UF6WZ0
Punto Ordinante	MAURO PISANI, CF:PSNMRA60M26C261U
Firmatario del contratto di stipula	MAURO PISANI, CF: PSNMRA60M26C261U

Concorrente Contraente

Ragione o Denominazione Sociale	APPALTIAMO S.R.L.
Codice Operatore Economico	03440481202
Codice Fiscale Operatore Economico	03440481202
Sede Legale	VIA ALESSANDRO VOLTA 110
Telefono	04611637569
Posta Elettronica Certificata	APPALTIAMO@LEGALMAIL.IT
Tipologia impresa	Società a responsabilità limitata (SRL)

Dati dell'offerta accettata

Identificativo univoco dell'offerta	646536
Offerta presentata il	11/05/2023



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

acquistinretepa

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

DOCUMENTO DI STIPULA

NUMERO TRATTATIVA 3562520

Contenuto economico dell'offerta

Nome	Valore
Valore offerto	11000

Informazioni di consegna e fatturazione

Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi 180

Termini di pagamento 30 GG Data Ricevimento Fattura

Disciplina del contratto

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 54 delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (di seguito per brevità "REGOLE") e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Trattativa Diretta prevista dall'articolo 44 delle REGOLE, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella propria Richiesta ne accetta l'Offerta sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 54 delle REGOLE il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla Trattativa diretta e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato (" L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al "), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla Trattativa diretta, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

acquistinretepa

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

DOCUMENTO DI STIPULA

NUMERO TRATTATIVA **3562520**

- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE